

四川省房地产业协会文件

川房协〔2024〕70号

关于在眉山市举办《民法典》 合同编相关法律知识培训班的通知

各有关单位：

《最高人民法院关于适用〈中华人民共和国民法典〉合同编通则若干问题的解释》已自2023年12月5日施行。为帮助企业及从业人员熟悉、掌握企业在合同签订、履约及纠纷处理各环节中的法律知识和技能，有效减少或避免可能存在的法律和税务风险，切实维护企业自身合法权益，经研究，我会将于7月27日在眉山市举办一期《民法典》合同编相关法律知识培训，现将有关事项通知如下：

一、主要内容及形式

（一）授课内容

本次课程站在市场监管和税务角度，结合具体业务和政

策、法规，根据《民法典》合同编及《合同编通则若干问题的解释》，在“金税四期”大数据控税的变革背景下，对合同中识别纳税风险、从合同中理清业务本质，以及发生税企争议以后如何进行沟通与化解等进行解析，主要包含如下内容：

1. 《民法典合同编》条款解读；
2. 合同订立与效力判定；
3. 合同类纠纷解决实务；
4. 合同监管相关规章；
5. 合同编涉税问题的特点；
6. 合同订立、合同履行、合同纠纷处理过程中的涉税问题；
7. 合同编涉税问题的案例分析；
8. 合同编涉税问题的风险防控等。

(二) 培训采取专家授课及答疑方式进行

二、时间和地点

报到时间：2024年7月26日 14:00-17:30，27日 08:00-8:40；

培训时间：2024年7月27日 9:00-12:00 13:30-16:30

地点：眉山东坡国际大酒店（四川省眉山市东坡区东坡大道南四段288号）

三、参培人员

单位负责人、财务主管、相关工作人员及对本主题感兴趣的人员，均可报名参加。

四、主讲人

省内市场监管、税务方面专家。

五、报名方式

参培人员请于7月19日17:30前将报名回执表(附件1)发送到邮箱 1274977829@qq.com。

六、收费标准及缴费方式

(一)省房协会会员单位 380 元/人;非会员单位 580 元/人(均含培训期间午餐、场地、资料等)。

(二)现场缴费或银行电汇均可。(银行电汇请于7月19日前汇至我会。开户银行:建设银行成都领事馆支行,开户单位:四川省房地产业协会,账号:51001479066051500030)。

七、联系人及电话

省房协培训部:王老师

电话:028-85350369 85353498 18123320826

八、其他事项

(一)27日午餐由主办方统一安排。

(二)住宿费自理,如需请联系酒店白经理 13778819515(协议价 300 元/间/天)。

附件 1:《民法典》合同编法律相关知识培训班报名回执表

